

Föreningsstämma för Annestorpsvägens Samfällighetsförening

Tid Plats

2021-06-20, Lindome, Lekplatsen Annestorpsvägens Samfällighetsförening

Närvarande i styrelsen

Peter Straznyk, Christer Gewert, Martin Nirvander, Susanne Milesa, Maria Eriksson och Renee Randau Cibuk

1. Föreningsstämmans öppnande

Stämman öppnades av Peter Straznyk.

2. Val av mötesordförande

Stämman beslutade att välja Rickard Wahlström 10G till mötesordförande.

3. Val av mötessekreterare

Stämman beslutade att välja Camilla Johansson 10H till mötessekreterare.

4. Val av justerare tillika rösträknare

Stämman beslutade att välja Magnus Morin 6H och Fredrik Lundin 4B till att justera protokollet och sköta rösträkningen.

5. Stämmans behöriga utlysande

Kallelse till föreningsstämma skall utgå senast 21 dagar före stämman, och stämman skall hållas under mars månad.

Föreningsstämman beslutade att anse stämman enligt stadgarna behörigen utlyst.

Stämman beslutade också att anse stämman behörig även då den hålls i juni pga av COVID-pandemin.

6. Godkännande av dagordning

Stämman beslutade att godkänna dagordningen.

7. Fastställande av röstlängd

Antalet röstberättigade medlemmar räknades och antecknades.

Antal på plats: 29 st + 1 (som kom 16:25) = 30 st. Ingen omröstning hölls innan 16:25.

Antal fullmakter: 0 st

Stämman beslutade att fastställa röstlängden.

8. Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse

Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse för föregående verksamhetsår presenterades för stämman.

Stämman beslutade att godkänna verksamhetsberättelsen och ekonomisk berättelse och lägga dessa till handlingarna.

9. Revisionsberättelse

Revisionsberättelsen lästes upp.

Revisionsberättelsen skall läggas upp på hemsidan.

Stämman beslutade att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

10. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den av revisorerna granskade perioden.

11. Behandling av inkomna motioner och styrelsens förslag

Motioner

Inga inkomna motioner att behandla

Styrelsens förslag

Styrelsen har tagit fram fyra förslag på farthinder

Följande frågor diskuteras på mötet: Vad vi ska ha hindrena till; minska trafik eller sänka hastigheter? Ska det vara enhetligt över alla längor eller inte? Hur fungerar nuvarande lösningar?

Beslutfattande 1 (ang. enlighet):

Alternativ 1: Att alla längor skall ha samma lösning.

Alternativ 2: Att alla längor är fria att välja lösning eller avstå efter röstning i respektive länga och rapportera resultat till styrelsen.

Votering är begärd och godkänd. Utfall: Alt 1: 8 Alt 2: 20.

Stämman beslutar att alla längor är fria att bestämma vilket farthinder eller avstå helt efter röstning inom längan. Resultatet skall rapporteras till styrelsen.

12. Ersättning styrelsemedlemmar och revisorer

Styrelsemedlemmarnas arvode föreslås vara oförändrade från föregående år. Arvodet är budgeterat till 44 300kr.

Stämman beslutar att lämna arvodet om 44 300 sek att fördelas fritt av styrelsen..

13. Genomgång av ny budget, balansräkning och debiteringslängd

Styrelsen presenterade budget som gällde då den skrevs ca. 8 veckor innan årsstämman.

I den föreslår styrelsen att behålla gällande kvartalsavgiften på 3500kr/kvartal per fastighet. Avgiften skall erläggas senast sista dagen i första månaden för varje kvartal.

Stämman beslutade att godkänna föreslagen budget samt debiteringslängd.

14. Val av två ledamöter

Valberedningen föreslår att Martin Nirvander 6K (omval) och Magnus Morin 6H (nyval) väljs som ledamöter på 2 år.

Stämman beslutade att välja Martin Nirvander 6K och Magnus Morin 6H som ledamöter i styrelsen på 2 år.

Kvarstående ledamöter för ytterligare ett år är Susanne Milesa, 2E (Styrelseordförande), Peter Straznyk, 10E samt Camilla Johansson, 10H

15. Val av suppleant

Valberedning föreslår att välja Renee Randau Cibuk 18F (omval) som suppleant på 2 år.

Stämman beslutade att välja Renee Randau Cibuk som suppleant i styrelsen på 2år.

Kvarstående suppleant för ytterligare ett år är Maria Eriksson, 2B.

16. Val av revisorer

Valberedning föreslår att välja Anna Hemström 6J och Styrbjörn Johansson 8F (båda omval) som revisorer på 1 år.

Stämman beslutade att Anna Hemström 6J och Styrbjörn Johansson 8F till revisor på 1år.

Revisorssuppleantposten lämnas vakant

17. Val av valberedning

Valberedningen föreslår att välja Margareta Hagström 16B, Mattias Günzler 14J och Hampus Rydén 18G (samtliga nyval) som ny valberedning på 1 år.

Stämman beslutade att välja Margareta Hagström 16B, Mattias Günzler 14J och Hampus Rydén 18G (samtliga nyval) som ny valberedning på 1 år

Punkt 14-17 beslutades i klump

18. Övriga frågor

Peter Straznyk (tillika styrelsens kassör) redogör för kommande/pågående förbättringsarbete samt andra frågor som styrelsen jobbar med:

- Belysningen (påbörjas v. 25): Kablage i mark och stolpar är i dåligt skick och behöver bytas.
- Förrådet (pågår): Uppfräschning och underhåll.
- Lekplats (pågår): Byte av trasiga leksaker.
- Stambyte: Diskussion pågår med olika leverantörer för offert, ev. kallas till extra stämma till hösten.
- Laddstolpar garage: Sannolikt blir lösningen att varje fastighetsägare får dra matning från sin egen fastighet i grunden och ha laddstation i sitt garage.

- Solpaneler: Avtal att upplåta rätten att utnyttja takytan till en privat anläggning
- Kompostplatsen: Pga för mycket felaktigt material kommer den antingen att stängas, flyttas eller rustas upp.
- Annestorpsvägen 2M: EkoLek vill sälja men önskar dra fram väg mellan långa 2 och Persgårde i enlighet med det servitut som finns. Kanske kan vi hitta en lösning där vi får tillbaka ägandet av fastigheten istället.

Rapporter från den ekonomiska föreningen efterlyses till nästa stämma. Förslag: Lägg till en punkt på årsstämman.

Garageportar: Fråga ang. om en gemensam upphandling är aktiv? Svar: Nej, det var för lågt intresse.

19. Stämmans avslutande

Stämmans ordförande tackade alla närvarande och lämnade klubban till styrelsens ordförande som förklarade stämman avslutad.

Protokoll

Protokollet skall efter godkännande/underskrifter delas ut till fastighetsägare samt sparas på "driven" och originalet sätts i föreningens arkiv hos sekreteraren.

Mötesordförande:

Rickard Wahlström, 10G

Mötessekreterare:

Camilla Johansson, 10H

Justerare:

Magnus Morin, 6H

Justerare:

Fredrik Lundin, 4B