Föreningsstämma för
Annestorpsvägens Samfällighetsförening

Tid Plats
2018-03-18, Lindome, Johanneskyrkans församlingslokal

Närvarande i styrelsen
Karin Gambourg Erixon, Peter Straznyk, Christer Gewert, Martin Nirvander, Lars Kjellberg, Renee Randau Cibuk.

1. Föreningsstämmans öppnande
Stämman öppnades.

2. Val av mötesordförande
Stämman beslutade att välja Karin Gambourg Erixon 12A till mötesordförande.

3. Val av mötessekreterare
Stämman beslutade att välja Christer Gewert 8D till mötessekreterare.

4. Val av justerare tillika rösträknare
Stämman beslutade att välja Sofia Thalenius 4J och Rickard Wahlström 10G till att justera protokollet och sköta rösträkningen.

5. Stämmans behöriga utlysande
Föreningsstämman beslutade att anse *stämman* enligt stadgarna behörigen utlyst med undantag av att dagordning ej var utskickad i rätt tid, 21 dagar innan datum för stämma.

6. Godkännande av dagordning
Stämman beslutade att godkänna dagordningen.

7. Fastställande av röstlängd
Antalet röstberättigade medlemmar räknades och antecknades.
Antal på plats: 26 st (1 röstberättigad kom sent till mötet och är giltig från och med punkt 13)
Antal fullmakter: 0 st
Stämman beslutade att fastställa röstlängden.

8. Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse
Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse för föregående verksamhetsår presenterades för stämman.
Stämman beslutade att godkänna verksamhetsberättelsen och ekonomisk berättelse och lägga dessa till handlingarna.

9. Revisionsberättelse
Revisionsberättelsen lästes upp.
Stämman beslutade att lägga den till handlingarna**.**

10. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen
Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

11. Behandling av inkomna motioner och styrelsens förslag

Motioner

Inga motioner att behandla

Propositioner

Inga propositioner att behandla.

12. Ersättning styrelsemedlemmar och revisorer

Arvodena beslutas vara oförändrade från föregående år (2017) vilken uppgår till ett 44 300kr.

13. Genomgång av ny budget, balansräkning och debiteringslängd

Styrelsen presenterade ny budget som gällde då den skrevs ca: 8 veckor innan årsstämman.
I den föreslår styrelsen en höjning av kvartalsavgiften till 2560kr/kvartal. Efter diskussion kommer ett förslag från stämman att höja avgiften till 3500kr/kvartal där ökningen skall avsättas för reparationer och underhåll etc.
Genomförd röstning av kvartalsavgift:

Alternativ 1) Förslag från styrelsen 2960kr/kvartal	6 stycken röster
Alternativ 2) Förslag från stämman 3500kr/kvartal	19 stycken röster
Alternativ 3) Återremittera kvartalsavgift till styrelsen	0 stycken röster

Stämman beslutade att godkänna kvartalsavgift på 3500kr/kvartal, budgeten skall uppdateras.
Stämman beslutade att godkänna debiteringslängden, skall uppdateras med beslutad kvartalsavgift.

14. Val av ordförande 2 år

Stämman beslutade att:
välja Karin Gambourg Erixon – 12A till ordförande 2år.

15. Val av Kassör

Stämman beslutade att:
välja Peter Straznyk – 10E till kassör på 2år.

16. Val av ledamot

Stämman beslutade att:
välja Lars Kjellberg – 6E till ledamot på 2år

17. Val av 1 suppleant

Stämman beslutade att:
välja Jessica Gustafsson – 2C till suppleant på 2år

18. Val av revisorer

Stämman beslutade att:
välja Ulf Hagberg - 6A till revisor på 1år
välja Styrbjörn Johansson - 8F till revisor på 1år

19. Val av valberedning

Stämman beslutade att
Välja Maria Eriksson – 2B att ingå i valberedningen 1år
Sofia Thalenius - 4J (sammankallande) att ingå i valberedningen 1år
Lämna tredje platsen vakant

20. Övriga frågor

20.1 Snöröjning i området

Styrelsen skall gå ut med information gällande fastigheternas ansvar för snöröjning.

- Kravet är att räddningstjänstens bilar skall kunna köra i hela längan.
- Gångväg vid kortsida på garage samt yta för soptunnor vad parkering är längans ansvar.
- Övrig information

20.2 Vattenkostnader
Vattenkostnader för området visades upp. Vissa längor har högre förbrukning.
Respektive länga har möjlighet att installera slavmätare samt till styrelsen redovisa respektive fastighets vattenförbrukning. Vid installation av vattenmätare är det viktigt att den mätare som installeras är av godkänd kvalitet.

20.3 Elkostnader
Länga 18 ligger över resterande längor vid en jämförelse.

20.4 Röda stugan Annestorp 22:3
Röda stugan är såld till Eko-Lek. Föreningen har problem med trafik i längor samt att parkeringsplatser används av obehöriga. Styrelsen utreder bommar med nyckel samt kontaktar Eko-Lek för att informera dem om vad som gäller med avseende på trafik och parkeringsplatser.

20.5 Garage loppis i länga 10
Boende i länga 10 funderar på att hålla en garageloppis, kanske något för övriga längor att genomföra under samma dag. Loppis är dock inget som styrelsen arbetar med.

20.6 Protokoll
Protokollet skall efter godkännande/underskrifter delas ut till fastighetsägare samt sparas på ”driven” och originalet sätts i föreningens arkiv hos sekreteraren.

20. Stämmans avslutande
Stämmans ordförande tackade alla närvarande och förklarade stämman avslutad.

Mötesordförande:
Karin Gambourg Erixon, Annestorpsvägen 12A
tel: 0703-229990

Mötessekreterare:
Christer Gewert, Annestorpsvägen 8D
tel: 0731-441699

Justerare:
Sofia Thalenius, Annestorpsvägen 4J
tel: 0703-269637

Justerare:
Rickard Wahlström, Annestorpsvägen 10G
tel: 0705-166248